























## YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

-  Vaihtoehtoinen tielinjaus.  
Kokoojakadun tielinjauksen sijainti ja aluevaraukset tutkitaan tarkemmin asemakaavoituksella.
-  Kevyen liikenteen yhteystarve.
-  Meluntorjuntatarve.
-  **AP**  
Pientalovaltainen asuntoalue.  
Alue varataan pääosin monipuoliselle asuinpientaloille. Alueelle saa sijoittaa työtiloja ja asumista palvelevia lähipalveluja. Hulevesien viivyttämiseksi ja imeyttämiseksi tulee varata riittävästi tilaa. Merkinnän yhteydessä sulussa oleva numero ilmoittaa alueella sallittujen rakennuspaikkojen määrän. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
-  **P**  
Palvelujen ja hallinnon alue.
-  **PL**  
Lähipalvelujen alue.
-  **VL**  
Lähivirkistysalue.  
Alue varataan päivittäiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön. Alueella sallitaan ulkoilua, hulevesien hallintaa, uusiutuvaa energiaa ja kunnallistekniikkaa palveleva rakentaminen. Suunnittelussa on huomioitava, että alue on osa ekologista verkostoa.
-  **VU**  
Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.  
Alueelle voidaan sijoittaa urheilu-, virkistys- ja vapaa-ajan toimintoja palvelevia rakennuksia ja rakennelmia. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
-  **EN**  
Energiahuollon alue.  
Alue varataan lämpölaitokselle, jonka lämmöntuotanto toteutetaan luonnonkaasulla. Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.
-  **EV**  
Suojaviheralue.
-  **W**  
Vesialue.
-  Muinaismuistokohde.  
Muinaismuistolailalla (285/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.
-  /s  
Alue, jolla ympäristö säilytetään.  
Kulttuuriympäristön kannalta yhtenäisenä säilynyt kulttuurihistoriallisesti arvokas alue. Alueella tapahtuva uudis- ja korjausrakentaminen ja muut suoritettavat toimenpiteet tulee olla sellaisia, että alueen aikakautta edustava yhtenäinen ilme ja ominaispiirteet säilyvät. Täydennysrakentaminen tulee sovitaa luontevaksi osaksi alueen rakennuskantaa eikä saa heikentää ympäristön kulttuurihistoriallista arvoa.
-  Venevalkama.
-  Uimaranta.

-  **st** Seututie.
-  **kk** Kokoojakatu.
-  **p** Pääsytie.
-  Ulkoilureitti.
-  Kevyen liikenteen reitti.
-  Yleiskaava-alueen raja.
-  Alueen raja.

Tämän yleiskaavan on Lempäälän kunnanvaltuusto hyväksynyt \_\_\_\_.202\_ § \_\_.

Todistaa Lempäälässä \_\_\_\_.2021, virallisesti

Riku Rekonen, vs. hallintojohtaja  
Tämä yleiskaavan muutos on tullut voimaan \_\_\_\_.202\_.

12019 Hauralan eteläosan osayleiskaava luonnos 1:10000

LEMPÄÄLÄN KUNTA  
Yhdyskunnan palvelualue



Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 ja N2000

Kaavanumero: 12019

Diaarinumero: 163/2021

Suunnittelija: Sini Suontausta

Päivämäärä: 29.10.2021

Teija Mäkelä  
kaavoituspäällikkö

Piirtäjä: Sini Suontausta

yhdltk 9.11.2021

khall

Nähtävillä